

ОБЩИНА ТУТРАКАН



7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс: 0866/60636, e-mail: tutraкан@b-trust.org

ЗАПОВЕД

№ РД-04-284/13.03.2025

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 във връзка с чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, в изпълнение на Решение № 260 по Протокол № 28 от 27.02.2025 г. на Общински съвет – гр. Тутракан и в изпълнение на Заповед № РД-04-7 от 14.01.2025г. на Директора на Областна Дирекция "Земеделие" - Силистра

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем на имоти с начин на трайно ползване – полски пътища – публична общинска собственост, със съответния ползвател, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за землището на гр. Тутракан, ЕКАТТЕ 73496, в съответствие със Заповед № РД-04-7/14.01.2025г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, за срок от една стопанска година – 2024/2025 г., при годишна наемна цена **64,00 лв/дка (шестдесет и четири лева за декар)**, както следва:

Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП	Площ на площ /дка	Ползвана площ / дка	Годишна наемна цена/лв.
АГРОЛЕС ГОЛД ЕООД	21-2	73496.21.150	Селски, горски път	3,216	2,433	155,71
Общо за производителя				3,216	2,433	155,71
ГАНЕВ ФАРМС ЕООД	19-2	73496.19.252	Селски, горски път	13,603	5,194	332,42
ГАНЕВ ФАРМС ЕООД	19-2	73496.19.253	Селски, горски път	10,690	2,530	161,92
ГАНЕВ ФАРМС ЕООД	19-8	73496.19.253	Селски, горски път	10,690	0,110	7,04
ГАНЕВ ФАРМС ЕООД	4-1	73496.4.120	Селски, горски път	1,297	1,295	82,88
Общо за производителя				36,280	9,129	584,26
ЕТ АГРОПОМ-2-91-Н.НЕДЕВ	32-5	73496.32.45	Селски, горски път	6,362	1,538	98,43
Общо за производителя				6,362	1,538	98,43
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	1-1	73496.1.30	Селски, горски път	2,360	2,351	150,46
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	1-1	73496.1.31	Селски, горски път	2,257	2,209	141,38
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	1-1	73496.1.35	Селски, горски път	1,436	1,421	90,94
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	1-1	73496.1.37	Селски, горски път	24,614	4,179	267,46
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	10-1	73496.10.68	Селски, горски път	2,048	0,987	63,17
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	11	73496.11.33	Селски, горски път	0,198	0,191	12,22
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	11	73496.11.100	Селски, горски път	8,507	0,458	29,31
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	11	73496.11.102	Селски, горски път	5,903	4,352	278,53
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	11	73496.11.103	Селски, горски път	4,228	2,523	161,47
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	11	73496.11.109	Селски, горски път	5,513	5,444	348,42
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	11	73496.11.111	Селски, горски път	2,607	2,411	154,30
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	13	73496.13.37	Селски, горски път	3,218	0,482	30,85
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	14-8	73496.14.122	Селски, горски път	4,023	0,452	28,93

ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	15-1	73496.15.101	Селски, горски път	5,728	5,456	349,18
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	15-1	73496.15.103	Селски, горски път	5,125	5,027	321,73
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	15-1	73496.15.105	Селски, горски път	2,288	1,357	86,85
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	15-1	73496.16.225	Селски, горски път	18,337	0,109	6,98
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	15-2	73496.15.103	Селски, горски път	5,125	0,016	1,02
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	15-2	73496.16.225	Селски, горски път	18,337	0,926	59,26
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	16-3	73496.16.226	Селски, горски път	6,730	6,308	403,71
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	16-3	73496.16.227	Селски, горски път	5,694	4,119	263,62
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	16-3	73496.16.237	Селски, горски път	9,286	3,167	202,69
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	17-1	73496.17.65	Селски, горски път	16,690	0,610	39,04
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	17-1	73496.17.71	Селски, горски път	2,543	2,543	162,75
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	17-1	73496.17.72	Селски, горски път	3,691	3,691	236,22
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	17-2	73496.17.65	Селски, горски път	16,690	0,101	6,46
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	18-2	73496.18.205	Селски, горски път	4,577	4,235	271,04
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	18-2	73496.18.206	Селски, горски път	5,963	4,976	318,46
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	18-2	73496.18.207	Селски, горски път	6,823	4,583	293,31
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	19-3	73496.19.252	Селски, горски път	13,603	5,288	338,43
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	20-2	73496.20.304	Селски, горски път	6,143	6,042	386,69
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	20-2	73496.20.307	Селски, горски път	5,830	4,266	273,02
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	20-2	73496.20.308	Селски, горски път	4,991	1,624	103,94
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	20-2	73496.20.309	Селски, горски път	4,121	4,121	263,74
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	20-2	73496.20.310	Селски, горски път	3,494	3,494	223,62
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	20-2	73496.20.311	Селски, горски път	2,719	2,718	173,95
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	21-1	73496.21.150	Селски, горски път	3,216	0,733	46,91
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	21-1	73496.21.152	Селски, горски път	3,300	3,242	207,49
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	22-1	73496.22.285	Селски, горски път	5,851	4,656	297,98
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	22-1	73496.22.286	Селски, горски път	5,916	4,420	282,88
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	22-1	73496.29.331	Селски, горски път	16,519	0,789	50,50
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	24-1	73496.23.103	Селски, горски път	13,775	1,795	114,88
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	25-1	73496.25.99	Селски, горски път	4,998	4,781	305,98
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	26-3	73496.26.32	Селски, горски път	0,422	0,140	8,96
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	27	73496.27.116	Селски, горски път	11,736	1,479	94,66
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	27	73496.27.119	Селски, горски път	1,146	1,129	72,26
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	27	73496.27.120	Селски, горски път	1,788	1,605	102,72
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	27	73496.27.121	Селски, горски път	2,469	2,469	158,02
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	27	73496.27.122	Селски, горски път	1,934	1,934	123,78
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	28-1	73496.28.401	Селски, горски път	10,212	10,205	653,12
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	28-1	73496.28.402	Селски, горски път	10,313	10,313	660,03
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	28-1	73496.28.403	Селски, горски път	7,757	7,757	496,45
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	28-1	73496.28.404	Селски, горски път	6,112	6,112	391,17
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	28-1	73496.29.330	Селски, горски път	1,835	0,075	4,80
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	28-1	73496.29.331	Селски, горски път	16,519	6,152	393,73
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	29-1	73496.29.330	Селски, горски път	1,835	1,744	111,62
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	29-1	73496.29.332	Селски, горски път	7,345	7,224	462,34
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	29-1	73496.29.334	Селски, горски път	8,031	8,011	512,70
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	30-1	73496.30.78	Селски, горски път	1,928	1,928	123,39

ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	30-1	73496.30.79	Селски, горски път	2,127	2,102	134,53
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	30-1	73496.30.82	Селски, горски път	1,841	1,837	117,57
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	31-1	73496.31.106	Селски, горски път	4,646	4,630	296,32
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	32-4	73496.32.45	Селски, горски път	6,362	1,663	106,43
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	4-3	73496.4.114	Селски, горски път	1,015	1,006	64,38
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	4-3	73496.4.116	Селски, горски път	1,020	0,954	61,06
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	4-3	73496.4.117	Селски, горски път	1,017	0,966	61,82
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	6	73496.6.24	Селски, горски път	3,560	0,438	28,03
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	8	73496.8.91	Селски, горски път	3,975	3,343	213,95
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	8	73496.8.95	Селски, горски път	7,573	0,485	31,04
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	9-1	73496.9.40	Селски, горски път	0,500	0,115	7,36
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	9-1	73496.9.110	Селски, горски път	2,820	2,614	167,30
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	9-2	73496.9.34	Селски, горски път	0,401	0,401	25,66
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	9-2	73496.9.38	Селски, горски път	0,500	0,494	31,62
ЗК ХРИСТО БОТЕВ-92	9-2	73496.9.106	Селски, горски път	4,351	1,777	113,73
Общо за производителя				428,105	213,755	13680,32
НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ ВЕЛЧЕВ	20-4	73496.20.308	Селски, горски път	4,991	3,367	215,49
Общо за производителя				4,991	3,367	215,49
СВИЛЕН СТОЙЧЕВ СТОЙЧЕВ	19-5	73496.19.253	Селски, горски път	10,690	0,347	22,21
СВИЛЕН СТОЙЧЕВ СТОЙЧЕВ	19-6	73496.19.253	Селски, горски път	10,690	0,266	17,02
СВИЛЕН СТОЙЧЕВ СТОЙЧЕВ	4-2	73496.4.118	Селски, горски път	1,128	0,861	55,10
Общо за производителя				22,508	1,474	94,34

2. Ползвателите на имоти - полски пътища, посочени в т. 1, са длъжни да заплатят определената наемна цена преди сключване на договора за наем в едномесечен срок от издаване на настоящата заповед по сметка на Община Тутракан:

IBAN: BG10 CECB 9790 8447 4585 00

BIC: CECB BGSF

Код плащане 444200

ЦКБ АД – клон Русе

3. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на гр. Тутракан и да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан, за сведение и изпълнение на заинтересованите лица.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на заповедта, за да се осигури възможността за спазване на сроковете по чл. 75б, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, от възникването на правно основание за ползване на определените полски пътища и сключване на договорите със съответните ползватели, и се защитят особено важни обществени интереси, т.к. съществува опасност или сериозно затруднение на изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда за съответните ползватели, които да бъдат лишени от законово регламентирана възможност да кандидатстват за подпомагане по реда на ЗПЗП. Съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № 5 от 27.02.2009г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания заявленията се подават през периода от 1 март до 15 май на годината, за която се кандидатства за

подпомагане. Ако се изчака влизането в сила на заповедта, още повече в случай на оспорване на акта по съдебен ред, лицата, които са заявили ползване на имотите по чл.37в, ал.16 ЗСПЗЗ, реално ще са в невъзможност да включат тези имоти в заявлението за подпомагане, тъй като до крайната дата на подаване на заявления все още няма да имат правно основание за ползването им.

С оглед на гореизложеното и за да се защитят интересите на ползвателите на такива имоти, е налице основание за допускане на предварително изпълнение на заповедта.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Директора на дирекция „ОССД”.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и
чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския
парламент и Съвета

ЦВЕТЕЛИНА ГАБРОВСКА – ГЕОРГИЕВА-ЗАМ.-КМЕТ

Кмет на Община Тутракан

Съгласно Заповед №РД-04-269/11.03.2025г.

